



VIVRE À LA RÉSIDENCE

La Résidence Services "Claude Salles"

a pour objectif d'accueillir des personnes âgées ou fragilisées **autonomes**, seules ou en couple.

Situé dans le quartier du foirail de Laissac, l'établissement offre un cadre de vie paisible et rassurant à proximité des **principales commodités** (commerces, services, Maison médicale, pharmacie...).

La résidence se compose de 31 studios de 30m², 15 studios de 40m² et 2 salles d'animation. L'établissement est équipé d'un **ascenseur**.

Vivre à la résidence apporte une **sécurité**.

Une **permanence** est assurée par le personnel :

- du Lundi au Vendredi de **8h00 à 13h00** et de **13h30 à 18h30**
- le Samedi de **8h00 à 13h00**



Adresse

2 Rue du Foirail
12310 Laissac - Sévérac l'Église

Laissac - Sévérac l'Église se trouve au coeur de l'Aveyron, à proximité de la RN 88, à 20 minutes de Rodez et de l'A75.



Contact

05 65 69 65 69

residenceservices@laissac-severacleglise.fr

Indépendant ... mais entouré



Résidence Services
"Claude Salles"



Logements

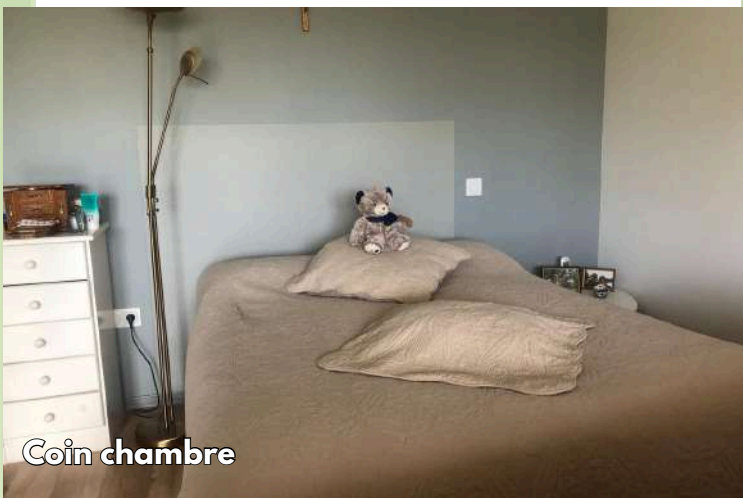


Cuisine

Chaque studio est équipé de :

- coin cuisine (évier, réfrigérateur, plaque à induction, hotte)
- salle d'eau (douche et WC)
- placards de rangements
- coin chambre
- espace extérieur (balcon ou terrasse)

L'ameublement du studio est **libre**.



Coin chambre

Services et loisirs

Les résidents disposent d'un accès Wi-fi dans les parties communes et d'une boîte aux lettres privative. Une boîte "départ" est aussi à leur disposition (levée du courrier tous les jours ouvrés).

Des animations sont planifiées chaque semaine (Ateliers mémoire, activités jeux, gym adaptée, chant, activités manuelles, rencontres intergénérationnelles, goûters à thème...). Enfin, une bibliothèque et des jeux de société sont à la disposition de tous.



Il est à tout moment possible de recevoir votre **famille** et vos **amis** dans votre logement. Vous conserverez le **libre choix** de votre médecin, de votre infirmière et de tout autre praticien ou services (aide à domicile, coiffeur, pédicure, kinésithérapeute...) et avez la possibilité de vous **faire porter vos repas**.



Salles d'animation

Tarifs

La redevance mensuelle* varie selon la taille du logement et le nombre de personnes :

Surface Effectif	30m ²	33m ²	40m ²
1 pers.	641,92€	692,35€	741,35€
2 pers.	691,78€	743,25€	791,22€

*La redevance comprend : logement, eau, chauffage, entretien du linge (marqué) et les animations.

Le montant est révisable chaque année au 1^{er} mai, en fonction de l'indice de référence des loyers du 4^{ème} trimestre. Selon vos ressources, vous pouvez bénéficier de certaines allocations.